

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 6 del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, come modificato dall'art. 1, comma 156 della Legge 27 Dicembre 2006, n. 296, che dispone che l'aliquota dell'Imposta Comunale sugli Immobili è stabilita dal Consiglio Comunale, con deliberazione da adottare entro il 31 ottobre di ogni anno, con effetto per l'anno successivo;

PRESO ATTO che:

1. con Decreto del Ministero dell'Interno del 20 Dicembre 2007, d'intesa con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e sentita la Conferenza Stato-Città ed Autonomie Locali, è stato disposto il rinvio al 31 Marzo 2008 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2008;
2. con Decreto del Ministero dell'Interno del 20 Marzo 2008 è stata disposta l'ulteriore proroga del termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2008 al 31 Maggio 2008;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 169, della Legge 27 Dicembre 2006, n. 296, testualmente recita:

“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;

VISTO l'art. 172, comma 1, lett. e), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che al Bilancio di Previsione siano allegati i seguenti documenti:

- e) *Le deliberazioni con le quali sono determinati per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote di imposta, e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi”;*

RITENUTO di provvedere alla determinazione dell'aliquota I.C.I. applicabile per l'anno 2008;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 dell'8 Maggio 2008 ad oggetto: “Approvazione schema del Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2008, del Bilancio Pluriennale e della Relazione Previsionale e Programmatica per il triennio 2008/2010”;

CONSIDERATO che con la predetta deliberazione l'organo esecutivo, al fine di assicurare gli equilibri di bilancio, propone di incrementare l'aliquota dell'Imposta Comunale sugli Immobili dal 6 al 7 per mille sulle seguenti tipologie di immobili:

- 1) Fabbricati ad uso abitativo e relative pertinenze posseduti da soggetti passivi residenti nel Comune di Oliva Gessi oltre all'abitazione principale;
- 2) Fabbricati ad uso abitativo e relative pertinenze posseduti da soggetti passivi non residenti nel Comune di Oliva Gessi;

RITENUTO necessario approvare la proposta presentata dalla Giunta Comunale;

DATO ATTO che occorre stabilire, a decorrere dal 1° Gennaio 2008, le seguenti aliquote differenziate dell'Imposta Comunale sugli Immobili, in relazione alle diverse tipologie di seguito elencate:

- a) **ALIQUOTA 5,50 PER MILLE:** abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo;
- b) **ALIQUOTA 7,00 PER MILLE:** fabbricati ad uso abitativo e relative pertinenze posseduti da soggetti passivi residenti nel Comune di Oliva Gessi oltre all'abitazione principale;;
- c) **ALIQUOTA 7,00 PER MILLE:** fabbricati ad uso abitativo e relative pertinenze posseduti da soggetti passivi non residenti nel Comune di Oliva Gessi;
- d) **ALIQUOTA 5,50 PER MILLE:** aree fabbricabili.

RITENUTO di stabilire l'importo della detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale nella misura prevista dalla legge di € **103,29**, estendendone l'applicazione, fino alla concorrenza del suo ammontare, ad una sola pertinenza dell'abitazione principale, appartenente alla Categoria **C2** oppure alla Categoria **C6**;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 4 del 7 Febbraio 2001 e n. 13 del 22 Marzo 2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 24 Aprile 2007, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

VISTO l'esito della seguente votazione legalmente espressa:

PRESENTI	n. 11
VOTANTI	n. 11
ASTENUTI	n. ==
VOTI favorevoli	n. 11
VOTI contrari	n. ==

DELIBERA

- DI APPROVARE** la proposta presentata dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 31 dell'8 Maggio 2008, avente ad oggetto: "Approvazione schema del Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2008, del Bilancio Pluriennale e della Relazione Previsionale e Programmatica per il triennio 2008/2010";
- DI STABILIRE**, a decorrere dal 1° Gennaio 2008, le seguenti aliquote differenziate dell'Imposta Comunale sugli Immobili in relazione alle diverse tipologie di seguito elencate:
 - ALIQUOTA 5,50 PER MILLE:** abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo;
 - ALIQUOTA 7,00 PER MILLE:** fabbricati ad uso abitativo e relative pertinenze posseduti da soggetti passivi residenti nel Comune di Oliva Gessi oltre all'abitazione principale;
 - ALIQUOTA 7,00 PER MILLE:** fabbricati ad uso abitativo e relative pertinenze posseduti da soggetti passivi non residenti nel Comune di Oliva Gessi;
 - ALIQUOTA 5,50 PER MILLE:** aree fabbricabili.
- DI STABILIRE** l'importo della detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale nella misura prevista dalla legge di € **103,29**. Ai fini dell'applicazione della detrazione, fino alla concorrenza del suo ammontare, si considera parte integrante dell'abitazione principale una sola pertinenza, appartenente alla Categoria **C2** oppure alla Categoria **C6**;
- DI COMUNICARE** copia del presente provvedimento al funzionario responsabile dell'attività organizzativa e gestionale dell'imposta, per gli adempimenti esecutivi di competenza, tra cui l'invio della richiesta di pubblicazione e della deliberazione all'indirizzo di posta elettronica: dpf.federalismofiscale@finanze.it per la pubblicazione sul sito internet del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi della Circolare n. 3/DPF del 16 Aprile 2003;
- DI ALLEGARE** copia della presente deliberazione al Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2008, in conformità a quanto disposto dall'art. 172, comma 1, lett. e) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

SUCCESSIVAMENTE, con la seguente separata votazione:

PRESENTI	n. 11
VOTANTI	n. 11
ASTENUTI	n. ==
VOTI favorevoli	n. 11
VOTI contrari	n. ==

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.