

**COMUNE DI OLIVA GESSI**  
**PROVINCIA DI PAVIA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 13 Reg. Delib.  
Del 03-02-2010

COPIA

Numero 44 Reg. Pubbl.

<b>Oggetto: DETERMINAZIONE DEI VALORI UNITARI DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE AI FINI DEI CONTRIBUTI PER IL RILASCIO DEI PERMESSI DI COSTRUIRE E DELLE D.I.A. PER L'ANNO 2010.</b>
--

L'anno duemiladieci, il giorno tre del mese di febbraio, alle ore 18:20, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

<b>ASCAGNI GIUSEPPE</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>VERSIGLIA ALESSANDRO</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>BIGONI GIORGIO</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO</b>	<b>P</b>
<b>MANGIAROTTI IVANA</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO</b>	<b>P</b>
<b>MILANESI VITTORIO</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO</b>	<b>P</b>

Totale presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor ASCAGNI Dott. Giuseppe in qualità di SINDACO, assistito dal Segretario Signor VERCESI Dott.ssa Elena.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**Oggetto: DETERMINAZIONE DEI VALORI UNITARI DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE AI FINI DEI CONTRIBUTI PER IL RILASCIO DEI PERMESSI DI COSTRUIRE E DELLE D.I.A. PER L'ANNO 2010.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**RICHIAMATE:**

1. la propria Deliberazione n. 19 del 12 Febbraio 2004 con la quale è stata approvata la relazione del Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente concernente la nuova determinazione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione ai fini dei contributi per il rilascio dei permessi di costruire e delle D.I.A.;
2. la propria Deliberazione n. 24 del 16 Marzo 2006, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Determinazione dei valori unitari degli oneri di urbanizzazione ai fini dei contributi per il rilascio dei permessi di costruire e delle D.I.A." per l'anno 2006;
3. la propria Deliberazione n. 17 del 13 Marzo 2007, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Determinazione dei valori unitari degli oneri di urbanizzazione ai fini dei contributi per il rilascio dei permessi di costruire e delle D.I.A. per l'anno 2007";
4. la propria Deliberazione n. 29 dell'8 Maggio 2008, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Determinazione dei valori unitari degli oneri di urbanizzazione ai fini dei contributi per il rilascio dei permessi di costruire e delle D.I.A. per l'anno 2008";
5. la propria Deliberazione n. 13 del 9 Febbraio 2009, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Determinazione dei valori unitari degli oneri di urbanizzazione ai fini dei contributi per il rilascio dei permessi di costruire e delle D.I.A. per l'anno 2009";

**DATO ATTO** che per assicurare gli equilibri di bilancio 2010 è necessario confermare i valori unitari degli oneri di urbanizzazione qui di seguito riportati:

<b>A)</b>	<b>Oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per gli edifici residenziali:</b>	<b>€ 1,25/mc</b>
<b>B)</b>	<b>Oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per le costruzioni di tipo industriale, artigianale e commerciale:</b>	<b>€ 0,95/mc</b>

**PRESO ATTO** che con Decreto del Ministero dell'Interno del 17 Dicembre 2009, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 301 del 29 Dicembre 2009, è stato differito al 30 Aprile 2010 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2010 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii., viene autorizzato *ex lege* l'esercizio provvisorio del bilancio sino al termine suddetto;

**CONSIDERATO** che l'art. 1, comma 169, della Legge 27 Dicembre 2006, n. 296, testualmente recita:

*“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;*

**VISTO** l'art. 172, comma 1, lett. e), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., il quale prevede che al Bilancio di Previsione siano allegati i seguenti documenti:

*“Le deliberazioni con le quali sono determinati per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote di imposta, e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi”;*

**VERIFICATO** che l'art. 42, comma 2, lettera f), del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. riserva al Consiglio dell'Ente l'istituzione e l'ordinamento dei tributi e attribuisce alla Giunta Comunale la determinazione delle relative aliquote;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** lo Statuto Comunale, approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 4 del 7 Febbraio 2001 e n. 13 del 22 Marzo 2001, esecutive ai sensi di legge;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 24 Aprile 2007, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

**VISTO** l'esito della seguente votazione legalmente espressa:

ASSESSORI PRESENTI	n. 5
ASSESSORI VOTANTI	n. 5
ASSESSORI ASTENUTI	n. =
VOTI favorevoli	n. 5
VOTI contrari	n. =

## **DELIBERA**

1. **DI CONFERMARE**, per l'anno 2010, gli importi unitari degli oneri di urbanizzazione da applicare per il rilascio di Permessi di Costruire e delle D.I.A. onerose, qui di seguito riportati:

<b>A)</b>	<b>Oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per gli edifici residenziali:</b>	<b>€ 1,25/mc</b>
<b>B)</b>	<b>Oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per le</b>	

costruzioni di tipo industriale, artigianale e commerciale:	€ 0,95/mc
---	-----------

2. **DI COMUNICARE** copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente per gli adempimenti esecutivi di competenza;
3. **DI ALLEGARE** copia della presente deliberazione al Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 172, comma 1, lett. e) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

**SUCCESSIVAMENTE**, con la seguente separata votazione:

ASSESSORI PRESENTI	n. 5
ASSESSORI VOTANTI	n. 5
ASSESSORI ASTENUTI	n. =
VOTI favorevoli	n. 5
VOTI contrari	n. =

#### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii..

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA si esprime:

**PARERE:** Favorevole

Oliva Gessi, 03-02-10

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to ARPESELLA MATTEO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto. Nello stesso giorno in cui è pubblicato all'Albo Pretorio, viene comunicato ai capigruppo consiliari.

IL PRESIDENTE  
F.to ASCAGNI Dott. Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to VERCESI Dott.ssa Elena

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal giorno 12-02-2010 al giorno 27-02-2010:

- mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale (art. 124, comma 1, del T.U.E.L. 18 Agosto 2000, n. 267);
- nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della Legge 18 Giugno 2009, n. 69).

Oliva Gessi, li 12-02-2010

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI  
F.to REPOSSI ANTONIO

---

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Oliva Gessi, li 12-02-2010



IL SEGRETARIO COMUNALE  
VERCESI Dott.ssa Elena

*Elena Vercesi*

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente Deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

E' divenuta esecutiva il 23-02-10, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Oliva Gessi, 12 FEB 2010



IL SEGRETARIO COMUNALE  
VERCESI Dott.ssa Elena

*Elena Vercesi*